平成 24 年度

土地家屋償却資産課税(補充)台帳
(名寄帳)

○○県 ○○市 (変更分 第4期)

納税管理人 納管人コード 氏名

納税義務者(所有者) 所有者コード 0000921084 世帯コード 0001 中央1丁目1番地 1 NO.

納税義務者(所有者)が共有名義または死亡者の場合、共有または相続人代表者情報

課税台帳上の所有者情報

今年度の評価額(住宅用地の特例適用後)に対する前年度の課税標準額の割合

画地番号 物件番号	土地所在地	台帳地目 現況地目	台帳地積(㎡) 課税地積(㎡)	国調地積(㎡) 非課税地積(㎡)	評価額	課税標準額 固定資産税(本則/附則)	都市計画税(本則/附則)	戸数	負担水準 都市/固定	前年課税標準額 都市/固定	減免 特例	用途	異動年月日	異動事由 登記名義人等氏名	備考
	○○市○○町	山林	320000			9600000									
9158731	5-12-3(2)	山林	320000	20000	9600000	9600000		2	1000	9600000					

台帳地目・台帳地積…登記簿上の地目・地積
現況地目・課税地積…課税上の地目・地積

減免・特例…数値の記載がある場合は一部または全部の課税が免除されています

固定資産税を算出するうえで基礎となる物件の価格
売買価格ではありません

評価額に住宅用地の特例等を適用した価格
下段の附則に記載の数値に税率の1.4%をかけたものがその物件の固定資産税相当額となります

戸数…敷地内に存在する住宅要件(台所、風呂等の居住用設備)が備わっている数
都市…かつて都市計画税が課税されていた区域であるかを示すコードですが、現在は市内全域において都市計画税は課税されていません
農地…当市では使用していません
宅地…1~6と記載がある場合、敷地の一部または全部に住宅用地の特例が適用されています
9と記載がある場合は住宅用地の特例は適用されていません

画地番号 物件番号	家屋所在地	家屋整理番号 家屋番号	種類 構造	屋根2 屋根1	床面積(㎡) 居宅/総床	評価額	課税標準額 都市/固定	軽減税額	新築年次	戸数	減免 特例	用途 再建築費評点数	異動年月日	異動事由 登記名義人等氏名
	○○市○○町		専用住宅		25000	205820		12000	新築 2	1				
7075430	10-2-3	21-2-3(1)	木造	瓦葺	30000	246985	246985	691	H23. 2	2	003			

新築住宅に対する減額措置が適用されている場合その適用面積と軽減税額

戸数…その建物が満たす住宅要件の戸数
アパート等の場合部屋数分の住宅用件が認められます
地上/下…地上、地下の階数

土地・家屋合計	宅地	田	畑	山林	その他	家屋
筆・棟数	筆	筆	筆	1筆	筆	1棟
地積・床面積				320000		30000
評価額				9600000		246985
課税標準額				9600000		246985

償却資産	構築物 機械及び装置	船舶 航空機	車両及び運搬具 工具及び備品	総務大臣等配分 合計
課税標準額				

税目	課税標準額 土地	家屋	償却資産	合計	算出税額	新築軽減税額	その他軽減税額	確定税額	減免・猶予税額	年税額 前納報奨金 第1期	第2期	第3期	第4期
固定資産税	9600000	246985		9846000	137844	691		137100		137100			
都市計画税													137100