指定管理者候補者の選定結果について

１　公の施設の名称及び所在地

名　称　養護老人ホーム相寿園
所在地　牧之原市菅ケ谷 1042 番地

２　施設の概要及び設置目的

入所者の処遇に関する計画に基づき、社会復帰の促進及び自立のために必要な指導及び訓練その他の援助を行うことにより、入所者がその有する能力に応じ自立した日常生活を営むことができるようにすることを目指す。

３　申請者

社会福祉法人　牧ノ原やまばと学園

４　指定管理期間

令和９年４月１日から令和 14 年３月 31 日まで（５年間）

５　選定方法

公募によらない選定

６　審査方法

・専門的な知見を有する精通委員２名を含む 10 名の委員で構成する指定管理者選定委員会において、申請書類の審査、現地確認、プレゼンテーション及びヒアリングを実施した。
・委員１人当たりの持ち点を 100 点とし、選定要領に定める原則に基づき、委員全員の合計得点が満点の 60%以上となることを最低必要点数とした。

７　選定経緯

令和８年　９月３日	第１回指定管理者選定委員会 （施設概要の説明、評価方法の協議）
令和８年 10 月６日	第２回指定管理者選定委員会 （現地視察、評価方法の決定）
令和８年 10 月 23 日	第３回指定管理者選定委員会 （プレゼンテーション、ヒアリング、最終評価）

８　指定管理者候補者として選定した団体等

社会福祉法人　牧ノ原やまばと学園

９　選定した団体の評価点

評価点　644 点/1,000 点満点
得点率　64.4%

10　選定委員会からの意見

・相談や苦情への対応、感染症対策、施設の衛生管理及び利用者の事故防止について、求められる対策や対応が図られていることは評価できる。また、職員研修についても積極的に行われている点が評価できる。
・個人情報の管理は非常に重要とされることであるので、適切な管理を行うとともに、危機管理体制の構築などのリスクマネジメントを徹底されたい。
・時代の変化とともに施設に求められる役割も変化しており、そのニーズに即した事業運営を行うことで、地域の高齢者福祉を支える施設として、その役割を果たすよう努められたい。