

新火葬場建設基本設計業者選定プロポーザルによる 業者選定結果及び評価の公表

1. はじめに

現在、牧之原市・吉田町・御前崎市の住民等が利用している火葬場は、吉田町牧之原市広域施設組合で管理運営している「謝恩閣」と牧之原市御前崎市広域施設組合で管理運営している「南遠地区聖苑」の2つがあります。両施設とも、昭和56年に竣工し、竣工後43年が経過しています。施設の老朽化がみられ、バリアフリーや環境対策への対応も不十分な状況であります。

新たな火葬場の整備にあたっては、高齢化の進展に伴う将来の火葬需要の増加に対応できる施設能力を備えるとともに、現在の葬送習慣を的確に捉えつつ、葬送形態の多様化などの新たなニーズにも対応できる施設機能を検討するものとします。また、火葬場が持つ従来のイメージの払拭を心掛けるとともに、亡くなられた方と最後の別れの時を過ごす大切な空間として、「新火葬場のあるべき姿を市の考えをもとに、地域住民に受け入れられる施設づくり」を目指すものとする事としました。

そこで、本事業を実施するにあたって、優れた技術提案を広く求め、施設整備の基本的な考え方を十分に理解し、各種要件等を的確に捉えるとともに、優れた技術水準及び実績を持ち、熱意と責任をもって対応する整備予定者を選定するため、基本設計プロポーザルを実施いたしました。そして、この度、優先交渉権者等を選定しましたので、これまでの経過及び結果をここに報告します。

2. 選定委員会委員（順不動）7名

一般社団法人静岡県環境資源協会会長	平井 一之	委員長
公立大学法人静岡文化芸術大学名誉教授	寒竹 伸一	副委員長
静岡理工科大学理工学部建築学科准教授	石川 春乃	
牧之原市副市長	大石 勝彦	
御前崎市副市長	鴨川 朗	
吉田町副町長	田村 安正	
吉田町牧之原市広域施設組合事務局長	浅岡 秀明	（第1回）
	桑田 真男	（第2・3回）

3. 決定までの経過

令和7年	2月18日(火)	実施要領審査方法についての審査（第1回委員会）
令和7年	3月14日(金)	公告開始（市公式ホームページ掲載）
令和7年	3月21日(金)	参加表明書に関する質問・意見の受付締切（一次）
令和7年	3月28日(金)	質問書に対する回答
令和7年	4月4日(金)	参加表明書の提出受付締切
令和7年	4月11日(金)	一次審査及び二次審査方法の協議（第2回委員会）
令和7年	4月15日(火)	一次審査結果発表と技術提案書提出要請者への通知
令和7年	4月18日(金)	技術提案書に関する質問・意見の受付締切（二次）
令和7年	4月25日(金)	質問書に対する回答
令和7年	5月16日(金)	技術提案書（二次審査用）の提出期限
令和7年	5月29日(木)	二次審査（プレゼンテーション・ヒアリング） （第3回委員会）

4. 技術提案書等提出要請者 5者

応募があった19者について、資格審査を行った結果、19者とも条件を満たしていた。参加表明書から、事務所能力及び技術者評価、火葬場のあり方及び取組姿勢の評価をもとに審査を行った結果、上位5者を選出し、技術提案書の提出を依頼することを決定しました。

5. 選定結果

ヒアリング内容も加味しつつ、技術提案書の評価を行った結果、最も評価が高かったB社（株式会社内藤建築事務所）を優先交渉権者とし、O社（株式会社石本建築事務所）を次点者とするのを、委員会の総意で決定しました。

最高得点者：B社（株式会社内藤建築事務所）	134.0点
次点者：O社（株式会社石本建築事務所）	132.5点
以降：H社	130.8点
F社	113.2点
E社	110.7点

6. 総評

新火葬場建設基本設計業者選定プロポーザルの審査については、令和7年3月14日に公募の公告を行い、令和7年4月4日の提出期限までに19者から参加表明書等が提出されました。多くの方に参加いただき感謝申し上げます。その19者について一次審査（設計事務所の能力、技術者の能力の審査等）を実施し、上位の5者を選出し、技術提案書の提出を依頼することを決定しました。

また、提出期限である令和7年5月16日までに5者とも技術提案書等の提出があり、令和7年5月29日に二次審査として技術提案書等のプレゼンテーション・ヒアリングを実施しました。

二次審査は、5者それぞれが技術提案書等の内容に沿って20分間説明していただき、その後選定委員会委員とのヒアリングを20分間行いました。提案内容の説明及び質疑応答は滞りなく行われたことに対し、提出された5者には選定委員一同、敬意を表するとともに心より御礼申し上げます。

二次審査では、予め審査方法について意見交換を行い、総合的かつ慎重に審査を行いました。

その結果、最も評価が高かったB社（株式会社内藤建築事務所）を優先交渉権者とし、O社（株式会社石本建築事務所）を次点者とするのを、委員会の総意で決定しました。

B社（株式会社内藤建築事務所）……優先交渉権者

O社（株式会社石本建築事務所）……次点者

今回の技術提案書作成にあたり、短期間での技術提案書作成でありながら、5者とも個々に特筆される個性的な技術提案をしていただき感謝申し上げます。今後新火葬場整備事業が牧之原市・吉田町・御前崎市の住民にとって最良の施設として完成に至るよう、設計段階から発注者の創意や意見をしっかりと受けとめ、意見交換を行うなど、一方的な設計や進め方を避けることに留意していただくようお願いします。重ねて発注者と良好な協力関係を築くことをお願いするとともに、必要に応じて適切な調整と柔軟な対応を図り、業務を遂行していただくことをお願いします。

選定委員一同、心より期待します。

新火葬場建設基本設計業者選定委員会
委員長 一般社団法人静岡県環境資源協会会長 平井 一之