

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和13年度
市町村名 (市町村コード)	牧之原市 222267
地域名 (地域内農業集落名)	大江・片浜地区 (大江区・片浜区)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	215 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	215 ha
② 田の面積	26 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	180 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	57 ha
(参考) 区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	50 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

国道150号周辺の海岸砂地ではイチゴ・花卉などの施設園芸及びダイコンやとうもろこしなどの露地野菜が栽培され、牧之原台地に連なる丘陵地では基幹作物である茶が盛んに栽培されている。また、大江地区では水田が広がり、水稻の生産がされているほか、冬季にはレタスなど野菜も栽培されている。

現在、台地の茶園では一部基盤整備による集積が進みつつあるが、小面積の圃場が多いため、中心経営体への更なる農地の集約・集積を進めていく必要がある。同様に水田や海岸砂地も狭小農地が多く、中心的経営体への集約による作業効率の向上が必要となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

基幹作物である茶においては、農地の集約・集約を行い、乗用型摘採機での作業が可能となるよう取り組むとともに、消費者のニーズに合わせた茶の生産、製造が求められる。

水田については、冬場のレタス栽培が盛んなことから、大都市圏への販路拡大、出荷体制の整備が求められる。

海岸砂地においては、ダイコンやとうもろこしなど露地野菜の栽培を中心に取り組んでいく。

イチゴ・花卉などの施設園芸は、小面積での営農が可能ことから新規就農者の関心も高く、事業継承なども含めた産地化への取組みも求められる。また、高齢化に対応した負担の少ない作目へ転換するなど、将来にわたって営農することが可能な取組を検討していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
意欲ある担い手に農地を集約するため、農地保有者へ農地バンクの貸付け等の活用の周知を図りつつ、多面的機能支払交付金事業の活動組織への農地の集約・集約化を基本とし、農地利用を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	26.7	%	将来の目標とする集積率
			80.0 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
団地数の削減及び団地面積の拡大を進める。			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)	うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 13 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	茶・レタス・水稻	0.2 ha	- ha	茶・レタス・水稻	0.2 ha	- ha	I-01	
2	認農	茶・水稻・レタス	0.0 ha	- ha	茶・水稻・レタス	0.0 ha	- ha	C-02	
3	認農	茶・レタス・水稻	0.5 ha	- ha	茶・レタス・水稻	0.5 ha	- ha	I-04	
4	認農	茶	0.0 ha	- ha	茶	0.0 ha	- ha	F-02	
5	認農	施設園芸	0.2 ha	- ha	施設園芸	0.2 ha	- ha	B-01	
6	到達	茶、ブルーベリー	0.4 ha	- ha	茶、ブルーベリー	0.4 ha	- ha	I-07	
7	認農	茶、ホウレンソウ	5.9 ha	- ha	茶、ホウレンソウ	7.1 ha	- ha	B-02	
8	到達	イチゴ	0.4 ha	- ha	イチゴ	0.4 ha	- ha	B-03	
9	到達	茶、みかん	0.0 ha	- ha	茶、みかん	0.0 ha	- ha	J-05	
10	到達	水稻、レタス	2.3 ha	- ha	水稻、レタス	2.3 ha	- ha	B-04	
11	認農	茶	1.4 ha	- ha	茶	1.4 ha	- ha	B-43	
12	到達	イチゴ	0.2 ha	- ha	イチゴ	0.2 ha	- ha	B-05	
13	到達	大根、トマト、馬鈴薯	0.0 ha	- ha	大根、トマト、馬鈴薯	0.0 ha	- ha	H-07	
14	認農	茶ほか	0.9 ha	- ha	茶ほか	0.9 ha	- ha	H-05	
15	到達	イチゴ	0.2 ha	- ha	イチゴ	0.2 ha	- ha	B-06	
16	認農	茶、レタス、みかん、ホウレンソウ	0.2 ha	- ha	茶、レタス、みかん、ホウレンソウ	0.2 ha	- ha	J-07	
17	認農	茶、イチジク	0.7 ha	- ha	茶	0.6 ha	- ha	D-02	
18	認農	茶、大根	0.8 ha	- ha	茶、大根	0.8 ha	- ha	A-03	
19	到達	イチゴ	0.5 ha	- ha	イチゴ	0.5 ha	- ha	B-07	
20	到達	花、トルコ桔梗	1.3 ha	- ha	花、トルコ桔梗	0.3 ha	- ha	B-08	
21	到達	ガーベラ・イチゴ	0.0 ha	- ha	ガーベラ・イチゴ	0.0 ha	- ha	B-09	
22	認農	茶、大根	3.1 ha	- ha	茶、大根	3.1 ha	- ha	B-10	
23	到達	イチゴ	0.1 ha	- ha	イチゴ	0.1 ha	- ha	B-11	
24	到達	茶、大根	1.7 ha	- ha	茶、大根	1.7 ha	- ha	H-12	
25	到達	白ネギ、紅芯大根	0.1 ha	- ha	白ネギ、紅芯大根	0.1 ha	- ha	H-13	
26	認農	茶・水稻	0.1 ha	- ha	茶・水稻	0.1 ha	- ha	D-05	
27	認農	茶	0.0 ha	- ha	茶	0.0 ha	- ha	D-09	
28	認農	茶	0.3 ha	- ha	茶	0.3 ha	- ha	G-27	
29	認農	茶	0.2 ha	- ha	茶	0.2 ha	- ha	D-10	
30	到達	茶、イチゴ	3.9 ha	- ha	茶、イチゴ	7.2 ha	- ha	B-12	
31	認農	茶	0.5 ha	- ha	茶	0.5 ha	- ha	D-12	
32	到達	茶	0.5 ha	- ha	茶	0.5 ha	- ha	D-15	
33	認農	茶	0.2 ha	- ha	茶	0.2 ha	- ha	F-13	
34	認農	茶、大根ほか	0.8 ha	- ha	茶、大根ほか	0.8 ha	- ha	A-06	
35	認農	茶	0.0 ha	- ha	茶	1.7 ha	- ha	B-44	
36	認農	茶、イチゴ	0.8 ha	- ha	茶、イチゴ	0.8 ha	- ha	C-13	
37	到達	茶(共同)+水稻	0.3 ha	- ha	茶(共同)+水稻	0.3 ha	- ha	H-18	
38	到達	茶、大根	3.2 ha	- ha	茶、大根	3.2 ha	- ha	B-14	
39	到達	茶、大根	2.0 ha	- ha	茶、大根	2.0 ha	- ha	B-15	
40	到達	茶	1.2 ha	- ha	茶	1.2 ha	- ha	D-24	
41	認農	茶・米・かぶ	0.5 ha	- ha	茶・米・かぶ	0.5 ha	- ha	D-25	
42	認農	茶、レタス、水稻	1.4 ha	- ha	茶、レタス、水稻	1.4 ha	- ha	B-16	
43	到達	茶	0.1 ha	- ha	茶	0.1 ha	- ha	D-27	
44	到達	アスパラ	0.1 ha	- ha	アスパラ	0.1 ha	- ha	H-24	
45	認農	茶・大根	1.8 ha	- ha	茶・大根	1.5 ha	- ha	G-33	
46	到達	茶、野菜	0.1 ha	- ha	茶、野菜	0.1 ha	- ha	D-35	
47	到達	茶	0.3 ha	- ha	茶	0.3 ha	- ha	D-37	
48	到達	茶	0.2 ha	- ha	茶	0.2 ha	- ha	H-26	
49	認農	茶	0.5 ha	- ha	茶	0.5 ha	- ha	F-22	
50	到達	茶	0.1 ha	- ha	茶	0.1 ha	- ha	A-10	
51	認農	茶、レタス、水稻	5.4 ha	- ha	茶、レタス、水稻	6.2 ha	- ha	B-17	
52	認農	茶	0.9 ha	- ha	茶	0.9 ha	- ha	F-27	
53	到達	茶	1.7 ha	- ha	茶	1.7 ha	- ha	D-44	
54	到達	大根	0.4 ha	- ha	大根	0.4 ha	- ha	B-18	
55	到達	大根、ナス、馬鈴薯	0.1 ha	- ha	大根、ナス、馬鈴薯	0.1 ha	- ha	B-19	
56	到達	イチゴ	0.2 ha	- ha	イチゴ	0.1 ha	- ha	B-20	
57	到達	イチゴ	0.2 ha	- ha	イチゴ	0.2 ha	- ha	B-21	
58	到達	イチゴ	0.1 ha	- ha	イチゴ	0.1 ha	- ha	B-22	
59	到達	茶	1.7 ha	- ha	茶	1.7 ha	- ha	B-23	
60	認農	茶、大根、施設花卉	9.1 ha	- ha	茶、大根、施設花卉	9.1 ha	- ha	B-24	
61	認農	茶	6.7 ha	- ha	茶	7.7 ha	- ha	B-25	
62	認農	茶	18.5 ha	- ha	茶	16.6 ha	- ha	B-13	
63	到達	米、みかん	0.0 ha	- ha	米、みかん	0.0 ha	- ha	J-35	
64	到達	水稻	4.7 ha	- ha	水稻	4.7 ha	- ha	D-47	
65	到達	茶	1.1 ha	- ha	茶	1.1 ha	- ha	B-26	

66	到達	玉ねぎ・ごぼう	0.3	ha	-	ha	玉ねぎ・ごぼう	0.3	ha	-	ha	B-27
67	到達	イチゴ	0.2	ha	-	ha	イチゴ	0.2	ha	-	ha	B-28
68	到達	大根、トマト、馬鈴薯	0.0	ha	-	ha	大根、トマト、馬鈴薯	0.0	ha	-	ha	H-32
69	到達	茶	2.2	ha	-	ha	茶	2.2	ha	-	ha	D-49
70	認農	茶、大根	6.2	ha	-	ha	茶、大根	5.9	ha	-	ha	B-29
71	認農	茶、いちじく	0.6	ha	-	ha	茶、いちじく	0.4	ha	-	ha	A-17
72	到達	茶	0.8	ha	-	ha	茶	0.8	ha	-	ha	D-53
73	認農	茶・みかん・野菜	0.2	ha	-	ha	茶・みかん・野菜	0.2	ha	-	ha	D-54
74	到達	茶・水稲	0.7	ha	-	ha	茶・水稲	0.7	ha	-	ha	I-53
75	認農	茶	0.5	ha	-	ha	茶	0.5	ha	-	ha	D-56
76	認農	茶	0.8	ha	-	ha	茶	0.8	ha	-	ha	D-57
77	認農	茶	1.9	ha	-	ha	茶	1.9	ha	-	ha	D-58
78	到達	茶	2.0	ha	-	ha	茶	1.9	ha	-	ha	F-01
79	認農	茶、トウモロコシほか	0.8	ha	-	ha	茶、トウモロコシほか	0.8	ha	-	ha	D-61
80	到達	茶、イチゴ	0.3	ha	-	ha	茶、イチゴ	0.3	ha	-	ha	G-40
81	到達	梅	0.0	ha	-	ha	梅	0.0	ha	-	ha	B-30
82	到達	茶、大根	1.9	ha	-	ha	茶、大根	4.3	ha	-	ha	B-31
83	到達	茶、野菜	0.5	ha	-	ha	茶、野菜	0.5	ha	-	ha	D-63
84	到達	茶(自園自製)	0.1	ha	-	ha	茶(自園自製)	0.1	ha	-	ha	I-62
85	到達	茶、柑橘	0.3	ha	-	ha	茶、柑橘	0.3	ha	-	ha	I-64
86	認農	茶・いちご・メロン	0.4	ha	-	ha	茶・いちご・メロン	0.4	ha	-	ha	D-64
87	到達	イチゴ	0.4	ha	-	ha	イチゴ	0.4	ha	-	ha	B-32
88	到達	イチゴ	0.2	ha	-	ha	イチゴ	0.1	ha	-	ha	B-33
89	到達	野菜	0.0	ha	-	ha	野菜	0.0	ha	-	ha	B-34
90	到達	イチゴ	0.2	ha	-	ha	イチゴ	0.2	ha	-	ha	B-35
91	到達	イチゴ	0.0	ha	-	ha	イチゴ	0.0	ha	-	ha	B-36
92	到達	水稲、レタス	1.1	ha	-	ha	水稲、レタス	1.1	ha	-	ha	B-37
93	到達	花卉	0.2	ha	-	ha	花卉	0.2	ha	-	ha	B-38
94	認農	茶、甘藷、大根	3.8	ha	-	ha	茶、甘藷、大根	3.8	ha	-	ha	B-39
95	認農	茶、とうもろこし	14.4	ha	-	ha	茶、とうもろこし	15.4	ha	-	ha	B-40
96	認農	茶	11.7	ha	-	ha	茶	13.0	ha	-	ha	B-41
97	到達	茶(共同)+レタス	0.5	ha	-	ha	茶(共同)+レタス	0.5	ha	-	ha	G-44
98	認農	施設花卉(ガーベラ)	0.6	ha	-	ha	施設花卉(ガーベラ)	0.6	ha	-	ha	B-42
99	到達	茶	0.0	ha	-	ha	茶	0.0	ha	-	ha	D-65
100	利用者	花卉	-	ha	-	ha	花卉	-	ha	-	ha	-
101	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
102	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
103	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
104	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
105	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
106	利用者	野菜	-	ha	-	ha	野菜	-	ha	-	ha	-
107	利用者	茶・大根	-	ha	-	ha	茶・大根	-	ha	-	ha	-
108	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
109	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
110	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
111	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
112	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
113	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
114	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
115	利用者	茶・みかん	-	ha	-	ha	茶・みかん	-	ha	-	ha	-
116	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
117	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
118	利用者	茶・いちじく	-	ha	-	ha	茶・いちじく	-	ha	-	ha	-
119	利用者	水稲・茶・野菜	-	ha	-	ha	水稲・茶・野菜	-	ha	-	ha	-
120	利用者	花卉	-	ha	-	ha	花卉	-	ha	-	ha	-
121	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
122	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
123	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
124	利用者	オリーブ・茶	-	ha	-	ha	オリーブ・茶	-	ha	-	ha	-
125	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
126	利用者	オリーブ	-	ha	-	ha	オリーブ	-	ha	-	ha	-
127	利用者	野菜	-	ha	-	ha	野菜	-	ha	-	ha	-
128	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
129	利用者	アロエ	-	ha	-	ha	アロエ	-	ha	-	ha	-
130	利用者	水稲・茶	-	ha	-	ha	水稲・茶	-	ha	-	ha	-
131	利用者	水稲	-	ha	-	ha	水稲	-	ha	-	ha	-

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			