

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和13年度
市町村名 (市町村コード)	牧之原市 222267
地域名 (地域内農業集落名)	坂部地区 (坂部第一、坂部第二、坂部第三、坂部第四、坂部第五、坂部第六)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	161 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	160 ha
② 田の面積	75 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	85 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	40 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	54 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

本地区は、坂口谷川流域の平野部と牧之原台地の裾野部で、水田を活用した二毛作やイチゴ・トマトなどの施設園芸、台地部及び台地に至る傾斜地で茶や果樹が盛んに栽培されてきた。また、富士山静岡空港の建設に伴い、2か所の農地造成事業も実施されている。

農業者の高齢化や傾斜地農地の荒廃化などの課題もあり、特に茶業では、効率的な営農や茶工場の維持・管理など、地区内の茶工場の持続可能な経営の在り方を含めた検討が急務となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

基幹作物である茶においては、農地の集積・集約を行い、乗用型摘採機での作業が可能となるよう取り組むとともに、消費者のニーズに合わせた茶の生産、製造が求められる。また、緩やかな傾斜地においては、レモンやみかんなどの柑橘の栽培など、茶の繁忙期を避けた作物転換が進められている。

水田については、冬場のレタス栽培が盛んなことから、大都市圏への販路拡大、出荷体制の整備が求められる。

イチゴ等の施設園芸については、農業以外からの新規就農希望者が複数あり、地域として研修後の受入体制が求められる。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
意欲ある担い手に農地を集約するため、農地保有者へ農地バンクの貸付け等の活用の周知を図りつつ、多面的機能支払交付金事業の活動組織への農地の集積・集約化を基本と市、農地利用を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	39.6	%	将来の目標とする集積率 80.0 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
団地数の削減及び団地面積の拡大を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
水田利用は、中心経営体の耕作地マップを作成し、可視化して経営体同士での耕作地についての話し合いを行い、可能な部分から、農地の集約・集積を推進する。地区内水田において暗渠排水整備を行っており、圃場条件の改善が進んでいるが、現行の農業経営に合わせた、農地の大区画化や集積、集団化を促進する必要がある。
(2)農地中間管理機構の活用方法
経営の拡大を図る中心経営体の認定農業者や法人に対し、農地中間管理機構を活用して、農地の流動化を促進する。 将来的に中心経営体が営農継続が困難になった場合には、農地が荒廃化する前に農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への貸し替えを進める。
(3)基盤整備事業への取組
農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、茶工場主体による共同管理を基にした茶園基盤整備、水田、茶園の大区画化や既存の老朽化した用排水路等の更新など効率的な農業経営を行えるよう検討する。 また、高収益作物導入型なども継続的に活用する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域の農業者後継者が育つ環境を作るとともに、地域内外から意欲的な経営体を募り、農業後継者として育成していく。その際には、地域、JAハイナン、市、農林事務所等、相談から定着まで切れ目のない支援に取り組む。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
作業の効率化が期待できる業務委託については、JAハイナンや最寄りの法人、企業等への委託も協議・検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④輸出	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携	☐ ⑩その他
【選択した上記の取組内容】				
①【鳥獣被害防止対策の取組方針】 有害鳥獣対策については、地元猟友会と協力して駆除を進めるとともに、国や市の補助制度を活用し、電気柵の設置などによる防除に努める。				
⑦【保全・管理等】 優良な農環境を維持するため、中山間地域等直接支払交付金事業による傾斜地農地の保全や多面的機能支払交付金制度を活用した「坂部みどりネットワーク」を中心に農地の保全管理に取り組むとともに、認定農業者等の地域農業者の意識を高める。				

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3: 提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 13 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	到達		茶、レタス	0.0 ha	－ ha	茶、レタス	0.0 ha	－ ha	J-01	
2	到達		茶、レタス	1.4 ha	－ ha	茶、レタス	1.4 ha	－ ha	J-02	
3	認農		みかん・柑橘	0.6 ha	－ ha	みかん・柑橘	0.6 ha	－ ha	J-03	
4	到達		茶、みかん	0.2 ha	－ ha	みかん	0.2 ha	－ ha	J-04	
5	到達		茶、みかん	1.1 ha	－ ha	茶、みかん	1.1 ha	－ ha	J-05	
6	到達		イチゴ、メロン	0.2 ha	－ ha	イチゴ、メロン	0.2 ha	－ ha	G-08	
7	認農		茶・レタス・水稻	1.1 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	1.1 ha	－ ha	J-06	
8	認農		茶・レタス・水稻・みかん・とうもろこし・アボガド	5.0 ha	－ ha	茶・レタス・水稻・みかん・とうもろこし・アボガド	5.0 ha	－ ha	J-07	
9	到達		茶、レタス	0.5 ha	－ ha	茶、レタス	0.5 ha	－ ha	H-10	
10	認農		茶・レタス・水稻	0.9 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	0.9 ha	－ ha	J-09	
11	認農		ミカン・ハウスレモン・ぽんかん・水稻	1.2 ha	－ ha	ミカン・ハウスレモン・ぽんかん・水稻	1.2 ha	－ ha	J-08	
12	認農		茶・トマト・水稻・レタス・キャベツ	4.4 ha	－ ha	茶・トマト・水稻・レタス・キャベツ	4.4 ha	－ ha	J-10	
13	到達		大葉	0.5 ha	－ ha	大葉	0.5 ha	－ ha	J-11	
14	認農		茶・水稻	1.3 ha	－ ha	茶・水稻	1.3 ha	－ ha	J-12	
15	到達		水稻、肉牛	0.8 ha	－ ha	水稻、肉牛	0.8 ha	－ ha	I-19	
16	到達		トマト	0.3 ha	－ ha	トマト	0.3 ha	－ ha	J-13	
17	認農		茶・レタス・水稻	4.0 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	4.2 ha	－ ha	J-14	
18	到達		茶・水稻・玉ねぎ	0.1 ha	－ ha	茶・水稻・玉ねぎ	0.1 ha	－ ha	I-26	
19	到達		馬鈴薯、メロン、大根	0.5 ha	－ ha	馬鈴薯、メロン、大根	0.5 ha	－ ha	G-24	
20	到達		茶・レタス・水稻	2.4 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	2.4 ha	－ ha	J-15	
21	到達		茶、レタス	1.1 ha	－ ha	茶、レタス	1.1 ha	－ ha	J-16	
22	認農		茶・レタス・水稻・トマト	1.8 ha	－ ha	茶・レタス・水稻・トマト	1.8 ha	－ ha	J-17	
23	認農		茶・ミカン	0.4 ha	－ ha	茶・ミカン	0.4 ha	－ ha	I-28	
24	認農		茶・みかん・ポンカン・不知火・はるみ	0.9 ha	－ ha	茶・みかん・ポンカン・不知火・はるみ	0.9 ha	－ ha	J-18	
25	認農		茶・レタス・水稻	5.5 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	5.5 ha	－ ha	J-19	
26	認農		茶・水稻	0.9 ha	－ ha	茶・水稻	0.9 ha	－ ha	I-29	
27	認農		茶	0.0 ha	－ ha	茶	0.0 ha	－ ha	J-57	
28	認農		茶・水稻・サニーレタス・ブロッコリー	0.4 ha	－ ha	茶・水稻・サニーレタス・ブロッコリー	0.4 ha	－ ha	I-32	
29	認農		茶	1.2 ha	－ ha	茶	1.3 ha	－ ha	J-23	
30	認農		茶・レタス	1.4 ha	－ ha	茶・レタス	1.4 ha	－ ha	J-20	
31	到達		茶(共同)+レタス	3.2 ha	－ ha	茶(共同)+レタス	3.2 ha	－ ha	J-21	
32	認就		野菜	0.0 ha	－ ha	野菜	0.0 ha	－ ha	J-55	
33	到達		大葉、イチゴ	0.4 ha	－ ha	大葉、イチゴ	0.4 ha	－ ha	J-22	
34	到達		茶、水稻、レタス	0.1 ha	－ ha	茶、水稻、レタス	0.1 ha	－ ha	G-30	
35	到達		茶・レタス・水稻	3.7 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	4.2 ha	－ ha	J-24	
36	認農		茶・レタス・水稻・みかん	1.3 ha	－ ha	茶・レタス・水稻・みかん	1.3 ha	－ ha	J-25	
37	到達		茶・レタス・水稻	0.8 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	0.8 ha	－ ha	J-26	
38	認農		レタス・トウモロコシ・茶・イチゴ・ぶどう	4.6 ha	－ ha	レタス・トウモロコシ・茶・イチゴ・ぶどう	4.6 ha	－ ha	J-27	
39	到達		茶	0.0 ha	－ ha	茶	0.0 ha	－ ha	J-28	
40	到達		茶、みかん	1.0 ha	－ ha	茶、みかん	1.0 ha	－ ha	J-29	
41	認農		トマト・サニーレタス	0.7 ha	－ ha	トマト・サニーレタス	0.7 ha	－ ha	J-30	
42	到達		茶	0.1 ha	－ ha	茶	0.1 ha	－ ha	I-48	
43	認農		茶	1.1 ha	－ ha	茶	1.1 ha	－ ha	I-52	
44	到達		茶、レタス	1.3 ha	－ ha	茶、レタス	1.3 ha	－ ha	J-31	
45	認農		茶・水稻・レタス	2.7 ha	－ ha	茶・水稻・レタス	2.7 ha	－ ha	J-32	
46	到達		茶、ネギ	0.0 ha	－ ha	茶、ネギ	0.0 ha	－ ha	J-33	
47	認農		茶・イチゴ	1.2 ha	－ ha	茶・イチゴ	1.2 ha	－ ha	J-34	
48	到達		水稻、みかん	0.0 ha	－ ha	水稻、みかん	0.0 ha	－ ha	J-35	
49	到達		水稻	0.2 ha	－ ha	水稻	0.2 ha	－ ha	G-36	
50	到達		大根、馬鈴薯	0.3 ha	－ ha	大根、馬鈴薯	0.3 ha	－ ha	G-38	
51	到達		みかん	0.4 ha	－ ha	みかん	0.4 ha	－ ha	J-36	
52	到達		茶、みかん	0.7 ha	－ ha	茶、みかん	0.7 ha	－ ha	J-37	
53	到達		みかん	0.6 ha	－ ha	みかん	0.6 ha	－ ha	J-38	
54	到達		みかん	0.0 ha	－ ha	みかん	0.0 ha	－ ha	J-39	
55	認農		みかん・桃	0.2 ha	－ ha	みかん・桃	0.2 ha	－ ha	J-40	
56	到達		茶	0.0 ha	－ ha	茶	0.0 ha	－ ha	J-56	
57	到達		茶、サニーレタス	0.7 ha	－ ha	茶、サニーレタス	1.1 ha	－ ha	J-42	
58	認農		茶・レタス・水稻	3.6 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	3.6 ha	－ ha	J-43	
59	到達		茶・レタス・水稻	0.7 ha	－ ha	茶・レタス・水稻	0.7 ha	－ ha	J-44	
60	到達		茶、レタス、みかん	1.5 ha	－ ha	茶、レタス、みかん	1.5 ha	－ ha	J-45	
61	到達		茶、みかん	2.0 ha	－ ha	茶、みかん	2.0 ha	－ ha	J-46	
62	到達		茶	2.3 ha	－ ha	茶	2.3 ha	－ ha	J-47	
63	認農		水稻・レタス・スイートコーン・生産加工販売	1.4 ha	－ ha	水稻・レタス・スイートコーン・生産加工販売	1.4 ha	－ ha	I-74	
64	到達		みかん	0.6 ha	－ ha	みかん	0.6 ha	－ ha	J-48	

65	到達	茶、レタス	2.9	ha	-	ha	茶、レタス	2.9	ha	-	ha	J-49
66	到達	みかん	0.2	ha	-	ha	みかん	0.2	ha	-	ha	J-50
67	認農	茶・みかん・ミニトマト・いちじく・野菜	0.4	ha	-	ha	茶・みかん・ミニトマト・いちじく・野菜	0.4	ha	-	ha	J-51
68	到達	みかん	1.4	ha	-	ha	みかん	1.4	ha	-	ha	J-52
69	到達	みかん	0.8	ha	-	ha	みかん	0.8	ha	-	ha	J-53
70	認農	茶、レタス	3.5	ha	-	ha	茶、レタス	3.5	ha	-	ha	J-54
71	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
72	利用者	水稻・レタス・キウイ	-	ha	-	ha	水稻・レタス・キウイ	-	ha	-	ha	-
73	利用者	ネギ	-	ha	-	ha	ネギ	-	ha	-	ha	-
74	利用者	水稻	-	ha	-	ha	水稻	-	ha	-	ha	-
75	利用者	水稻	-	ha	-	ha	水稻	-	ha	-	ha	-
76	利用者	水稻・茶・みかん	-	ha	-	ha	水稻・茶・みかん	-	ha	-	ha	-
77	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
78	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
79	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
80	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
81	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
82	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
83	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
84	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
85	利用者	水稻・茶・レタス	-	ha	-	ha	水稻・茶・レタス	-	ha	-	ha	-
86	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
87	利用者	水稻・果樹	-	ha	-	ha	水稻・果樹	-	ha	-	ha	-
88	利用者	水稻・茶・レタス	-	ha	-	ha	水稻・茶・レタス	-	ha	-	ha	-
89	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
90	利用者	茶・野菜	-	ha	-	ha	茶・野菜	-	ha	-	ha	-
91	利用者	果樹	-	ha	-	ha	果樹	-	ha	-	ha	-
92	利用者	茶・野菜	-	ha	-	ha	茶・野菜	-	ha	-	ha	-
93	利用者	果樹・茶	-	ha	-	ha	果樹・茶	-	ha	-	ha	-
94	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
95	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
96	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
97	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
98	利用者	水稻	-	ha	-	ha	水稻	-	ha	-	ha	-
99	利用者	水稻	-	ha	-	ha	水稻	-	ha	-	ha	-
100	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
101	利用者	野菜	-	ha	-	ha	野菜	-	ha	-	ha	-
102	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
103	利用者	水稻・果樹・茶	-	ha	-	ha	水稻・果樹・茶	-	ha	-	ha	-
104	利用者	水稻・野菜	-	ha	-	ha	水稻・野菜	-	ha	-	ha	-
105	利用者	みかん・野菜	-	ha	-	ha	みかん・野菜	-	ha	-	ha	-
106	利用者	水稻・茶・レタス	-	ha	-	ha	水稻・茶・レタス	-	ha	-	ha	-
107	利用者	みかん	-	ha	-	ha	みかん	-	ha	-	ha	-
108	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
109	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
110	利用者	水稻・茶	-	ha	-	ha	水稻・茶	-	ha	-	ha	-
111	利用者	水稻・果樹・茶	-	ha	-	ha	水稻・果樹・茶	-	ha	-	ha	-
112	利用者	茶・トマト	-	ha	-	ha	茶・トマト	-	ha	-	ha	-
113	利用者	水稻・レタス	-	ha	-	ha	水稻・レタス	-	ha	-	ha	-
114	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
115	利用者	茶	-	ha	-	ha	茶	-	ha	-	ha	-
116	利用者	水稻・茶・レタス	-	ha	-	ha	水稻・茶・レタス	-	ha	-	ha	-
117	利用者	水稻	-	ha	-	ha	水稻	-	ha	-	ha	-
118	利用者	水稻	-	ha	-	ha	水稻	-	ha	-	ha	-

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

	番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				