農用地の貸借・売買等申込書

令和　　　年　　　月　　　日

牧 之 原 市 長

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 住　　所 | 氏　　名 | 年齢 | 電　話 | 経営移譲年金 |
| 所有者 |  |  |  |  | 受給者 |
| 耕作者(買　主) |  |  |  |  | 受給者 |

次のとおり申し込みます。 *（押印不要。FAX・E-mailでの申込みも可能）*

１．**希望する制度【　中間管理事業　】**

２．対象農用地の地番等

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大　字 | 字 | 地　番 | 面積 (㎡) | 地　目 | 作目 | 備　考 |
| 台帳 | 現況 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

※　筆数が多い場合には別紙に記入してください

３．契約内容　（　該当する箇所に記入又は○をつけてください　）

(1)　売買の場合

|  |  |
| --- | --- |
| 売　買　価　格 | 総　額　　　　　　　　　　　円（ １坪当り　　　　　　　　 円 ） |

(2)　賃貸借の場合

|  |  |
| --- | --- |
| 賃 貸 借 期 間 | ３年 ・ ５年 ・ １０年 　・　その他（ 　　　　年 ） |
| 賃　　借　　料 | 10ａ当り　　　　　　　円／年　or　全筆で　　　　　　　　円／年 |
| 支払い（耕作者→公社） | 口座引落のみ（毎年12月に農業振興公社より引き落し） |
| 支払い（公社→所有者） | 口座振込（毎年12月に農業振興公社から振り込み） |

(3)　使用貸借の場合（無償）

|  |  |
| --- | --- |
| 使用貸借期間 | ３年 ・ ５年 ・ １０年 ・ その他（ 　　　　年 ） |

**※契約内容について両者の合意の上、契約書を農業委員会で作成します。**

**今一度、内容をご確認ください。**

**※【賃貸借】所有者、耕作者双方に手数料がかかります。（賃借料の1％＋消費税）**

　　農用地の貸借・売買等申込書　**《記載例》**

令和　**○○**　年　**○○**　月　**○○**　日

牧 之 原 市 長

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 住　　所 | 氏　　名 | 年齢 | 電　話 | 経営移譲年金 |
| 所有者 | 牧之原市静波４４７－１ | 牧之原　太郎 | ７０ | ２３－０００１ | 受給者 |
| 耕作者(買　主) | 牧之原市相良２７５ | 牧之原　一朗 | ５０ | ５３－２６００ | 受給者 |

次のとおり申し込みます。 *（押印不要。FAX・E-mailでの申込みも可能）*

１．**希望する制度【　中間管理事業　】**

２．対象農用地の地番等

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大　字 | 字 | 地　番 | 面積 (㎡) | 地　目 | 作目 | 備　考 |
| 台帳 | 現況 |
| 東萩間 | 中原 | 9999-9 | 1,234 | 畑 | 畑 | 茶 |  |
| 中 | 一ノ坪 | 1111-1 | 9,876 | 田 | 田 | 水稲 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

※　筆数が多い場合には別紙に記入してください

３．契約内容　（　該当する箇所に記入又は○をつけてください　）

(1)　売買の場合

|  |  |
| --- | --- |
| 売　買　価　格 | 総　額　　　　　　　　　　　円（ １坪当り　　　　　　　　 円 ） |

(2)　賃貸借の場合

|  |  |
| --- | --- |
| 賃 貸 借 期 間 | ３年 ・ ５年 ・ １０年 　・　その他（ 　　　　年 ） |
| 賃　　借　　料 | 10ａ当り　　5,000　　円／年　or　全筆で　　　　　　　　円／年 |
| 支払い（耕作者→公社） | 口座引落のみ（毎年12月に農業振興公社より引き落し） |
| 支払い（公社→所有者） | 口座振込（毎年12月に農業振興公社から振り込み） |

(3)　使用貸借の場合（無償）

|  |  |
| --- | --- |
| 使用貸借期間 | ３年 ・ ５年 ・ １０年 ・ その他（ 　　　　年 ） |

**※契約内容について両者の合意の上、契約書を農業委員会で作成します。**

**今一度、内容をご確認ください。**

**※【賃貸借】所有者、耕作者双方に手数料がかかります。（賃借料の1％＋消費税）**