

住宅の省エネ改修を
お考えのみなさまへ

既存住宅の省エネ設計・
省エネ改修、建替え
に補助します

牧之原市住宅省エネ改修 推進事業費補助金

省エネ改修・ 建替え事業

省エネ基準の改修で

最大**76.6万円**補助

ZEH水準の改修、建替えで

最大**102.5万円**補助

※予算額に達し次第、
受付を終了します

省エネ設計事業

省エネ化のための
計画の策定で

最大**38.8万円**補助

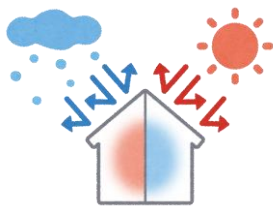
省エネ性能の低い家

- ・夏は暑く、冬は寒い
- ・寒暖差でヒートショックのリスクが高い
- ・冷暖房の効きが悪く、冷暖房費がかさむ
- ・エネルギーを浪費し、地球温暖化を助長

省エネ改修 実施



うちの工事は対象になる？
どのくらい補助金が出る？ など
お気軽にご相談下さい！



省エネ性能を高めると・・・

- ・夏の暑さ、冬の寒さが改善し快適に
- ・寒暖差が減り、ヒートショックの予防に
- ・冷暖房負荷が減り、冷暖房費の削減に
- ・環境にやさしく、持続可能な社会に貢献



◆ 対象となる改修工事の例



開口部の
断熱化

ガラス交換
内窓設置・外窓交換
ドア交換 等



躯体等の
断熱化

屋根・天井
外壁、床の断熱化 等



設備の効率化

LED照明、エコキュート、エコジョーズ
エネファーム、高断熱浴槽、節湯水栓
太陽熱利用システム、蓄電池 等

※開口部や躯体等の断熱化等と併せて行うものに限る

裏面へ続く

◆ 補助制度の概要

① 補助対象者

市内において補助対象住宅を所有し、かつ居住する者

② 補助対象住宅

省エネ基準（又はZEH水準）を満たさない既存住宅

③ 補助対象となる省エネ改修

- ・改修又は建替え後の住宅が地震に対して安全な構造であること
- ・改修後の住宅は、省エネ基準又はZEH水準に相当するものであること
- ・建替え後の住宅は、ZEH水準に相当するものであること

④ 補助対象費用

1 省エネ設計事業

省エネ改修を行うために必要な調査・設計・計画、BELS等の評価・認証を受けるために必要な費用

2 省エネ改修事業

① 全体改修

住宅全体を省エネ基準又はZEH水準とする改修工事にかかる費用

② 部分改修

複数の開口部について省エネ基準又はZEH水準とする改修工事及び併せて実施する開口部・躯体等の断熱化工事、設備の効率化工事にかかる費用

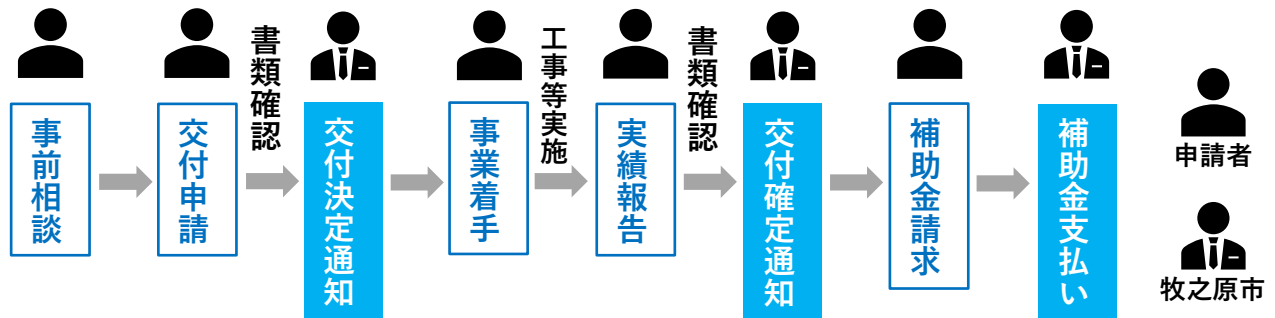
③ 建替え

住宅全体をZEH水準とする建替え工事にかかる費用のうち、省エネ改修に要する費用相当額及び建替え前の住宅の除却にかかる費用

⑤ 補助率・補助上限額

| 事業区分 | | 補助率 | 補助上限額 |
|-------|------|------|--|
| 省エネ設計 | | 3分の2 | 388,000円/戸 |
| 省エネ改修 | 全体改修 | 23% | 省エネ基準 766,000円/戸 ZEH水準 1,025,000円/戸 ※建替えについては ZEH水準のみ対象 |
| | 部分改修 | | |
| | 建替え | | |

◆ 手続きの流れ（例）



交付申請については、必ず事業着手前までに申請をお願いします。

注意点：実績報告については、補助事業を完了した上で同年度の2月末日までに報告をお願いします。
事業が年度をまたいで実施される場合は補助対象外となります。

お問い合わせ先 牧之原市役所 市民生活部 環境課（電話：0548-53-2609）

※ 申請に当たっては、事前にご相談ください。

※ 詳しくは、牧之原市ホームページをご覧ください。

※市HPはこちらから→

