

# 学校跡地に関する意見交換会開催の状況

## 《細江地区》

令和5年11月27日(月)開催

細江コミュニティセンター

参加者 50名 (細小PTA、一般、区役員等)

# 意見交換会の目的

市では、市内10校の小中学校について、相良地区と榛原地区それぞれに1校ずつの義務教育学校として、令和12年度～令和15年度の開校に向け、その準備を進めています。

この機会を新たなまちづくりのチャンスと捉え、閉校後の学校の利活用について検討をしています。

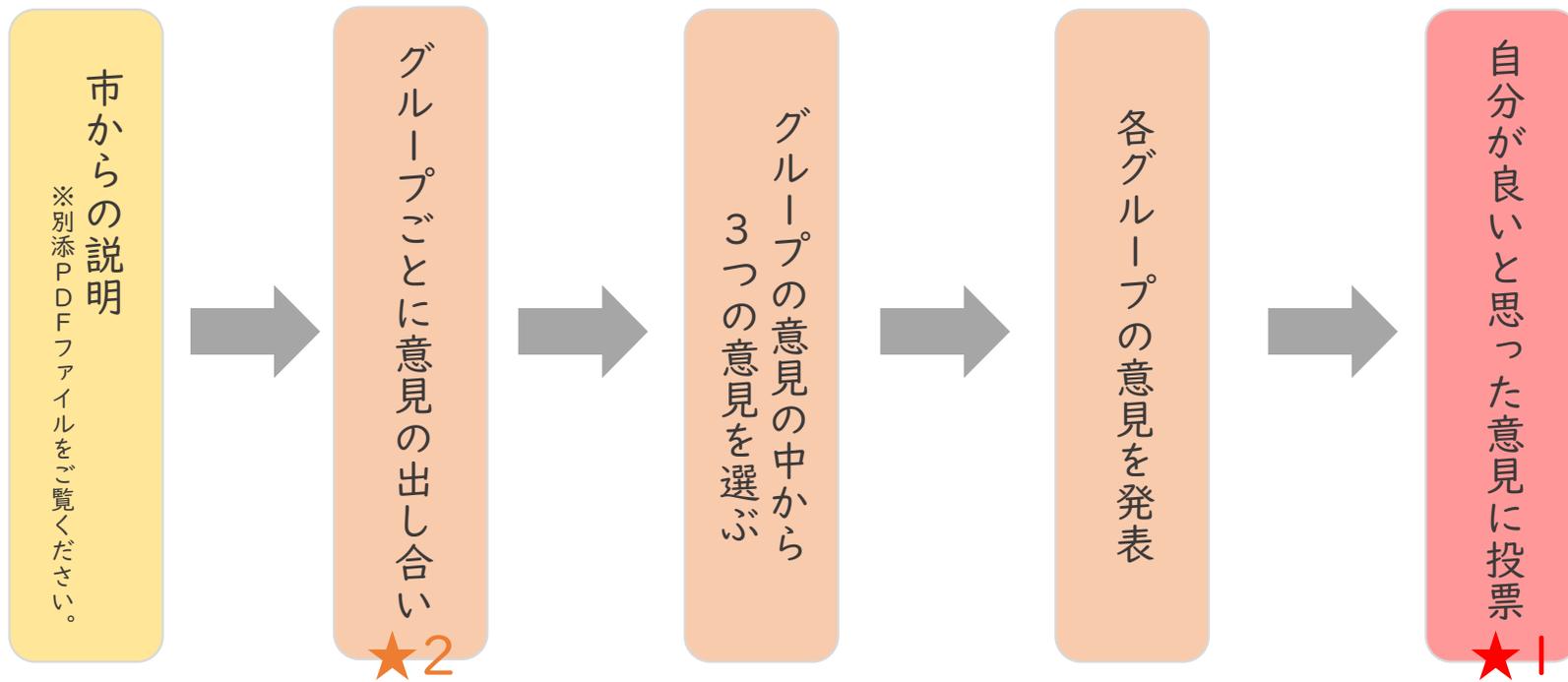
昨年度、各地域において、「将来、地域がどんな地域になったら良いか」をテーマに意見交換会を開催しました。(R4年度の結果は、後のページに記載)

【R4年度】  
どんな地域に  
なったら良いか

【R5年度】  
どんな場所に  
していったら良いか

今回は、その地域を目指していくために、閉校後の学校を、「どんな場所にしていってよいか」をテーマに、意見交換会を開催しました。

# 「閉校後の細江小学校を、どんな場所にしていったら良いか」



## 投票結果の一覧

順位	意見	得票数
1	公園（子どもの遊び場としてはもちろん、多くの人の交流の場） 市内一大きい芝生のある公園とスポーツエリア 子どもから老人までが集まって、楽しく遊べる多目的公園（散歩、ジョキング、防災） 大きな広場、公園	22
2	スポーツ施設	9
2	人を呼び込む地域発展（映画館、宿泊所、キャンプ場等区外からの集客）	9
4	牧之原市に人が集まってくるような商業施設（養殖場、プール、ショッピングセンター） 商業施設などで多くの人が集まる場（企業、スポーツ施設、道の駅、ショッピングモール）	8
4	学童（現在より規模を上げ、預かる場でなく学ぶ場に！）	8
6	子どもが集まるとともに防災機能をもつ公園	7
7	民間活用エリア 民間の力	5
7	福祉が充実し、お年寄り、子どもが過ごせる場（託児、老人施設）	5
7	人が集まることができる場（長屋、横丁など）	5
10	更地にして売却して売却益で公園やスポーツ施設の充実	4
10	地域の安全（公園、避難場所設備、防災センター）	4
10	企業提携による体験型プログラムや地域移行クラブ（中学）の受け皿	4
13	将来的に固定資産税、市民税が見込まれる宅地分譲地	3
14	区民が気軽に運動できる場（トレーニングルーム等）	2
14	防災拠点、倉庫	2
16	集まる場	1
16	防災機能が充実したエリア	1
18	公共・地域支援	0
18	文化、交流の場（スポーツ施設、図書館、児童館等地域交流中心）	0
18	子どもや大人が楽しめるアスレチック広場	0

## ★2 グループでの話し合いで多かった意見

### ★みんなが集まる場

子どもが1日ゆっくり過ごせる場、人が集まり、にぎわいの場

### ★地域の交流の場

お年寄の憩いの場、子育てしやすい場、子どもから高齢者まで学べる場

### ★人を呼び込む、若者が集う場

区外からも注目をされるような集客施設、学校、研究施設、雇用の場

### ★運動ができる場

区民が気軽に運動できる場、家族でスポーツができる場

### ★地域の安全の場

災害時には、避難所等として利用できる場

# グループワークの全意見

意見	各グループでつけたタイトル	G	カテゴリ
交流の場、芝生の公園、なんでも使用出来る	集まる場	1	集まる場
公園として利用したい。静波には「せせらぎ公園」勝間田には「ゆうゆうらんど」があるが、細江地区には公園がない	集まる場	1	集まる場
公園(スポーツと防災公園)	集まる場	1	集まる場
現在、細江には小さな公園があるが、子供等が一日ゆっくり過ごせる公園がない	集まる場	1	集まる場
そのまま、子供に残す	集まる場	1	集まる場
グラウンドはグラウンド、体育館は体育館	集まる場	1	集まる場
クラブチームの為の施設にして欲しくない。人が少ないのに選択肢が多すぎる。	集まる場	1	集まる場
老人と子供が遊ぶ処	-	3	集まる場
子供達が楽しく遊べる場所	-	3	集まる場
公園、人の集まる場所	-	3	集まる場
公園	-	3	集まる場
建物は商業地域(商店)、横丁、長屋→人が集まる、にぎわい	人が集まる場	9	集まる場
細江コミュニティーの機能を移す	人が集まる場	9	集まる場
コミュニティーの場、レクリエーションの場、人が集まり、にぎわい	人が集まる場	9	集まる場
細江区のふれあいの場、交流	人が集まる場	9	集まる場
防災センター(今のコミュニティーに代わる機能)	人が集まる場	9	集まる場
子どもを預ける、学童の部屋が欲しい	人が集まる場	9	集まる場
グラウンドは半分公園(半分はスポーツ広場)→小さな子が運動できる、気軽に運動できる芝生	人が集まる場	9	集まる場
集える場、グラウンド、公園	人が集まる場	9	集まる場
グラウンド、キャンプ場、林間学校→人、にぎわい、子ども	人が集まる場	9	集まる場
公園	-	9	集まる場
公園を作るなら、子どもが集まるとともに防災機能をもつもの	-	9	集まる場
子供が集える場	広場・公園	6	皆が集まる
小さい子供が遊べる公園	広場・公園	6	皆が集まる
大きな公園	広場・公園	6	皆が集まる
多目的広場(芝)	広場・公園	6	皆が集まる
音楽、スポーツ施設	-	6	皆が集まる
人が集まる場	-	6	皆が集まる
キャンプ場	-	6	皆が集まる
温水プール(健康増進、リハビリ)	-	6	皆が集まる
木陰のある天然芝の公園、寝転がれる	スポーツ・公園	2	皆が利用できる場
芝のある公園	スポーツ・公園	2	皆が利用できる場
公園	スポーツ・公園	2	皆が利用できる場

意見	各グループでつけたタイトル	G	カテゴリ
子供達が遊べる公園にして欲しい	-	5	子どもや大人が楽しめる
インクルーシブ公園、障害児(知的も肢体も)遊べる、健常児も遊べる屋内施設または公園、0才児からお年寄りまで楽しめる施設	民間活用	2	子どもや大人が楽しめる
老人と子供がいっしょにいれる場所	-	9	子どもや大人が楽しめる
アスレチック	-	9	子どもや大人が楽しめる
老若男女が利用できる施設	文化、交流	7	地域の交流
児童クラブや子育て支援等、お年寄りの憩いの場としての施設に利用(公園も)	文化、交流	7	地域の交流
子育てしやすい場、児童館とか	文化、交流	7	地域の交流
カルチャークラブ(料理、フィットネス)	文化、交流	7	地域の交流
スポーツ施設としての利用(民間業者の意向)	文化、交流	7	地域の交流
乗合いタクシーやバスのセンター	文化、交流	7	地域の交流
子どもから高齢者まで学べる場(図書館とか)	文化、交流	7	地域の交流
スポーツ施設?	文化、交流	7	地域の交流
プール等体力づくりができる場所 イメージ:BBQ	文化、交流	7	地域の交流
現在あるスポ小などはどうなる?	文化、交流	7	地域の交流
多目的広場、避難場所、スポーツ	文化、交流	7	地域の交流
地域交流	-	8	交流の場
大型スポーツ施設	-	8	交流の場
スポーツ施設	-	8	交流の場
四季の花さく公園(イメージは藤枝蓮華寺公園)	-	8	交流の場
子育てしやすい、子にとって魅力がある場	-	8	交流の場
子供のため、地域活性のため、防災のため公園	-	8	交流の場
公園	-	8	交流の場
公園(遊具施設)、遊ぶ所がなさすぎるので	-	8	交流の場
老人施設にする	福祉で子供もお年よりもいこう場	4	いこいの場
子供のため→託児所、高齢者→保養所と子供と触れ合う、いっしょにすれば効率的に	福祉で子供もお年よりもいこう場	4	いこいの場
集客できる広い施設、細江地区外からも注目をあびるような	人を呼び込む地域発展	7	人を呼び込む
細江地区の中心的な商業地域	人を呼び込む地域発展	7	人を呼び込む
グランピング、キャンプ場	人を呼び込む地域発展	7	人を呼び込む
サーファーの宿泊場	人を呼び込む地域発展	7	人を呼び込む
映画館	人を呼び込む地域発展	7	人を呼び込む
観光の拠点	民間の力	1	人が集まる
民間へ売却	民間の力	1	人が集まる
魚養殖場、企業誘致	-	3	市外から人が集まる

意見	各グループでつけたタイトル	G	カテゴリ
大型商業施設など	-	3	市外から人が集まる
牧之原市 RIDE ONを生かして有名にするために大型プールを作る。波も起せるもの	-	3	市外から人が集まる
スポーツ合宿、道の駅	若者が集う場	4	若者が集う場
現コミュニティを細小に移す	若者が集う場	4	若者が集う場
企業(社員が来る)	若者が集う場	4	若者が集う場
商業施設(人が集まる)	若者が集う場	4	若者が集う場
企業とか大学の研究施設→若者の増加→定住→子供の増加	若者が集う場	4	若者が集う場
区民を増やす宅地	民間の力	1	人口増
海外からの人、また他の地域から集まれる学校(大学)の誘致、人口増	民間活用	2	人口増
民間企業に売却し宅地化	民間活用	2	人口増
民間企業に売却し雇用の場	民間活用	2	雇用創出
商業施設	民間活用	2	雇用の場
宅地として売却(更地にする)	更地にして売却	9	将来的に税金
売却金額のまま山公園を整備する	更地にして売却	9	将来的に税金
公園として整備、グラウンド等で活用する	更地にして売却	9	将来的に税金
将来的に経費がかからないもの	-	9	将来的に税金
宅地分譲して民間・個人に売り払う。将来的に固定資産税、市民税が見込まれる。	-	9	将来的に税金
グラウンド、体育館が欲しい	スポーツ・公園	2	運動ができる場
スポーツ施設	スポーツ・公園	2	運動ができる場
貸し出し用グラウンド	スポーツ・公園	2	運動ができる場
市民が集える場所、スポーツ交流の場	スポーツ・公園	2	運動ができる場
運動会のできる広場、地域コミュニケーションができる	スポーツ・公園	2	運動ができる場
グラウンドが欲しいけど野球、サッカーは利用する人達が限定する。公園と並用できるか	スポーツ施設	6	運動ができる場
芝のグラウンド(サッカー)フルサイズ	スポーツ施設	6	運動ができる場
芝のグラウンド(サッカーフルコート)	スポーツ施設	6	運動ができる場
サッカー球ぎ場	スポーツ施設	6	運動ができる場
サッカークラブの誘致	スポーツ施設	6	運動ができる場
トレーニングルーム→体を動かす場	区民が気軽に運動する場	9	運動ができる場
体育館はそのままで良い。避難場所、スポーツをする	区民が気軽に運動する場	9	運動ができる場
スポーツセンター、様々なスポーツ→人が集まれば	区民が気軽に運動する場	9	運動ができる場
芝生を植えてサッカー広場とする	-	5	運動ができる場
家族でスポーツ広場	-	5	運動ができる場
学びの場	-	8	学ぶ場
学童保育(現在より大規模で)	-	8	学ぶ場

意見	各グループでつけたタイトル	G	カテゴリ
フリースクール(不登校対応)、外国人	-	8	学ぶ場
放課後児童クラブ	-	8	学ぶ場
体験型プログラム(企業と提携し学校のカリキュラムにとりいれていく)	-	8	こども達のために
子どもの能力が伸ばせる	-	8	こども達のために
子供の支援センター	公・地域	1	子育て
運動場は公園	-	5	公園
養護老人施設	-	8	高齢者
農業学校で耕作放棄地の有機農業の持続化	民間活用	2	農業の持続
いこいの施設、公園等、プール、グラウンド	地域安全	7	地域の安全
防災公園、避難地、仮設住宅、災害ゴミ	地域安全	7	地域の安全
建物の老朽化もあるが、災害時の避難所として利用(防災センターとして)	地域安全	7	地域の安全
子供が遊べる遊具多い公園	地域安全	7	地域の安全
公園+体育館(災害避難場所兼ねる)	地域安全	7	地域の安全
多目的グラウンド	防災	6	安心安全
建物は避難場所、防災倉庫他必要かと	-	6	安心安全
避難所、防災倉庫一部でも。あとは貸し出す	公・地域	1	防災
防災拠点	-	5	防災
防災センターが欲しい	-	8	防災
安心安全	-	8	防災
避難地	防災・安全	2	防災機能
防災機能をもった広い空地と建物	防災・安全	2	防災機能
防災センターが欲しい	防災・安全	2	防災機能
避難所としての十分な施設(建物)が欲しい	防災・安全	2	防災機能
校舎の一部を細江コミュニティの老朽化後の代替施設に	公・地域	1	区での利用
各町内会に利用してもらう、教室ごと	-	8	区での利用
更地(体育館残す)	-	8	-

## 【参考】

### ●地域の意向（R5年4月意見交換会）

開催日 令和5年4月17日（月）19時～21時

会場 細江コミュニティセンター

参加者 36名

#### 「地域がどんな地域になったら良いか」

- ・『安心安全な暮らしができる地域』
- ・『大人にとっても、子どもにとっても魅力あるまちづくりをしていきたい』
- ・日常を安心して過ごせる環境、災害時の避難のしやすさ
- ・働く場がある、子どもが安心して遊べる場がある、子育てしやすい環境

#### 「細江小学校をどんな風に使ったら良いか」

- ★安心安全のために
- ★子どものために
- ★人を呼び込む場
- ★地域の交流の場
- ★スポーツしよう!

# 「地域がどんな地域になったら良いか」

多く出された意見（項目ごとのまとめ）

## ★子どもにとって魅力ある地域

子どもの居場所がある地域、子どもが安心して遊べる地域

## ★若者が楽しく暮らせる

若い世代が住みやすい地域、若者に魅力ある文化、スポーツ

## ★暮らしやすい地域

子育てのしやすい地域になってほしい、地元で働ける環境づくり

## ★安心して暮らせる

津波や洪水に対し、安心できる地域、防災に強い地域、高齢者にとって生活しやすい地域

## ★地域の交流がある

今の付き合いの良さ、人情を大事にしたい、多くの人と付き合いができる地域、転入してきた人を受け入れられる地域

# 「細江小学校をどんな風に使ったら良いか」

多く出された意見(項目ごとのまとめ)

## ★子どものために

子どもが安全に遊べる、走り回れる場、学校以外の学び場、放課後児童クラブ

## ★地域の交流の場

区民同士のふれあいの場、子どもから高齢者、あらゆる年代の人の学び場、憩いの場

## ★スポーツしよう!

野球やサッカーは、グラウンドゴルフは引き続き行いたい

## ★人を呼び込む場

企業や大学などで、若者が集まる場に

## ★安心安全のために

防災の拠点として活用、防災公園やコミュニティセンターなど