

## 牧之原市旧片浜小学校施設の第2期運営事業者の選定について

### 1 運営事業者の応募スケジュール及び申請者について

#### (1) 応募スケジュール

項目	時期
募集要項等の公表	令和5年9月1日(金)
事業提案書の受付	令和5年10月2日(月)～10月31日(火)

#### (2) 申請者

- ・株式会社マキノハラボ

### 2 運営事業者の選定に係る審査会の開催経過について

#### (1) 審査会委員

	氏名	役職	備考
1	出縄 良人	公認会計士・税理士 出縄良人事務所 所長	
2	佐藤 圭	静岡県司法書士会 志太榛原支部	
3	植田 善久	牧之原市認定農業者協議会 副会長	
4	小笠原 公志	静岡銀行 榛原支店・相良支店 支店長	
5	大石 茂生	片浜区 区長	
6	山本 正己	片浜地区まちづくり実行委員会 委員長	会長
7	白濱 光弘	静岡県経営管理部地域振興局地域振興課 課長	

#### (2) 開催経過

審査会開催年月日	協議事項等
令和5年11月17日	①審査基準について ②書類審査 ③二次審査について
令和5年11月30日	①申請者によるプレゼンテーション ②質疑応答 ③最終審査

### 3 審査方法及び審査内容について

#### (1) 審査方法

- ・申請者から提出された提出書類及び事業提案説明資料に基づき、書類審査及びプレゼンテーション、質疑応答を行ったうえで採点表により審査した。

##### 【採点表】

採点については、各委員の持ち点を 100 点とし、審査項目に対する評価は点数制とした。

- ・適否判断基準として、各委員の合計点数の平均点が、基準点である 55 点を超える場合に、第 2 期運営事業者として選定することとした。

#### (2) 審査結果

申請者は、各委員の合計点数の平均が適否判断基準点である 55 点を超えており、第 2 期運営事業者として管理運営を受託することができる一定の能力を有していると判断した。

### 4 今後の予定について

年月日	内容
令和 6 年度中	<ul style="list-style-type: none"><li>・協定内容の協議</li><li>・普通財産の賃貸借契約内容の協議</li></ul>
令和 7 年 4 月 1 日	<ul style="list-style-type: none"><li>・協定書締結</li><li>・普通財産の賃貸借契約締結</li><li>・第 2 期運営開始</li></ul>